

Falkons Gayrimenkul Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

(TURHAUS) ÇEREZ (COOKIE) POLİTİKASI

İÇİNDEKİLER

1. ÇEREZLERE İLİŞKİN GENEL BİLGİ

- 1.1. Çerez (Cookie) Nedir?
- 1.2. Çerezler Ne Amaçla Kullanılmaktadır?
- 1.3. Çerez Türleri Nelerdir?
- 1.4. Çerezlerle İlgili Daha Detaylı Bilgiye Nereden Ulaşabilirim?

2. TURHAUS OLARAK ÇEREZ KULLANIMIMIZ

- 2.1. İnternet Sitemizin Kullanımı Kapsamında Çerezleri Kim, Nasıl Gönderir?
- 2.2. Cihazınızdan Aldığımız Bilgileri Nasıl Kullanıyoruz?
- 2.3. Çerezleri Nasıl Kontrol Ederim?

1. ÇEREZLERE İLİŞKİN GENEL BİLGİ

Bu Çerez Politikası (kısaca "Politika" olarak anılacaktır); Falkons Gayrimenkul Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yönetilen internet sitelerini kapsamakta olup, çerez kullanımına ilişkin açıklamalar içermektedir. Sitemizi kullanarak çerezlerin işbu Politikada belirtilen şekilde kullanılmalarını onaylamış olursunuz.

1.1. ÇEREZ (COOKIE) NEDİR?

Çerezler, bir internet sitesi ziyaret edildiğinde ziyaretçinin cihazında (örneğin bilgisayar veya telefon) depolanan ve isim-değer formatında veri barındırabilen küçük metin dosyalarıdır. Söz konusu metin dosyaları bunlara erişim sağlayabilen tarayıcı ve sunucular tarafından anlamlandırılabilmekte ve bu

yolla internet sitesine ziyaretin gerçekleştirildiği cihaz ve dolayısıyla ilgili kullanıcı hakkında çeşitli bilgiler elde edilebilmektedir. Günümüzde neredeyse her sitede çerez kullanımı söz konusudur.

1.2. ÇEREZLER NE AMAÇLA KULLANILMAKTADIR?

Çerezler birçok farklı hedef için kullanılmaktadır. Örnek vermek gerekirse, çerezlere daha çok aşağıda belirtilen amaçlarla başvurulmaktadır:

İnternet sitesinin düzgün bir şekilde çalışması (Örneğin; sitenin içerisindeki metin, fotoğraf, bağlantı gibi içeriklerin doğru yerlerde görüntülenmesi)

Kullanıcılar için daha kişiselleştirilmiş ve daha ilgi çekici bir deneyim sunulabilmesi (Örneğin; tercihlerinize özel hizmetlerin sunulması)

İnternet sitesinin geliştirilerek optimize edilmesi (Örneğin; hata bulunan veya tercih edilmeyen sayfaların işler hale getirilmesi),

Kullanıcıların tercihlerinin hatırlanması ve bıraktıkları arama tercihlerinden devam etmelerini sağlamak (Örneğin; tercih edilen konum, metrekare vs.)

Yapılan tercihler doğrultusunda kullanıcılara uygun ilanları tespit etmek,

Konum bilgisi toplayarak demografik analiz yapmak,

Yapılan tercihler doğrultusunda projeler için oluşabilecek kredi ihtiyaçlarını tespit etmek ve kullanıcıları gerekli şekilde ilgili finansal kurumlara yönlendirmek.

1.3. ÇEREZ TÜRLERİ NELERDİR?

OTURUM ÇEREZLERİ

İnternet sitesinden ayrılana dek cihazlarınızda tutulan geçici çerezleri ifade eder.

KALICI ÇEREZLER

Cihazınızın sabit diskinde uzun süreler kalan türde çerezler olup, kullanım süreleri birkaç günden birkaç yıla kadar değişiklik gösterebilmektedir.

ZORUNLU ÇEREZLER

İnternet sitesinin düzgün bir şekilde çalışabilmesi ve kullanıcıların sitede sunulan hizmetlerden ve gezinme özelliklerinden yararlanmaları için kullanılmaları mecburi olan çerezlerdir.

İŞLEVSEL VE ANALİTİK ÇEREZLER

Tercihlerinizin hatırlanması, internet sitesinin etkin şekilde kullanılması, sitenin kullanıcı isteklerine cevap verecek şekilde optimize edilmesi gibi amaçlarla kullanılan ve ziyaretçilerin siteyi nasıl kullandığı hakkında verileri içeren çerezlerdir. Niteliği gereği bu türdeki çerezler kişisel verilerinizi içerebilir. Örneğin; sitemizde dil tercihinizi kaydeden çerezler birer işlevsel çerezdır.

1.4. ÇEREZLERLE İLGİLİ DAHA DETAYLI BİLGİYE NEREDEN ULAŞABİLİRİM?

Çerez metinlerinin içeriği çoğu zaman yalnızca mühendislerin işleyebileceği nitelikte olup, çerezler ile ilgili daha detaylı ve anlaşılabilir bir dil üzerinden bilgi almak isteyen ziyaretçilerimizin www.allaboutcookies.org veya www.aboutcookies.org (İngilizce) adreslerini ziyaret etmeleri önerilir.

2. PROJE LAND OLARAK ÇEREZ KULLANIMIMIZ

2.1. İNTERNET SİTEMİZİN KULLANIMI KAPSAMINDA ÇEREZLERİ KİM, NASIL GÖNDERİR?

Çerezler;

1. Falkons Gayrimenkul Yatırım İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (TURHAUS) tarafından ve/veya,

2. eğer ziyaret edilen sayfada video veya fotoğraf gibi bazı içerikler sağlanmakta ise, üçüncü kişiler tarafından ve gezintiniz sırasında cihazınızda bulunan tarayıcı (google chrome, safari vb.) ile sunucular arasında kurulan iletişim vasıtasıyla gönderilmektedir.

2.2. CİHAZINIZDAN ALDIĞIMIZ BİLGİLERİ NASIL KULLANIYORUZ?

Çerezler;

İnternet sitemizi ziyaretiniz sırasında yaptığınız gezinti ve kullanım tercihlerinin,

İnternet sitemizde cevapladığınız anket, değerlendirme veya diğer sorulara ilişkin bilgi ve sonuçların ve

Üyeliğinizle alakalı tercihlerinize ilişkin bilgilerin hatırlanmasında yardımcı olur.

Ayrıca, internet sitemizde yer alan yazıları, haberleri ve diğer sekmelerde yer alan içerikleri ziyaretleriniz sırasındaki tıklama sıklığı ve ziyaret edilen sayfalara ilişkin kullanım verilerini anonim hale getirmek suretiyle istatistiki amaçlarla kullanırız.

Çerezler üzerinden topladığımız verileri kimliğinizi belirlemek amacıyla kullanmayız. Çerezler bu Politikada belirtilen amaçlar dışında kullanılmaz ve veri koruma mevzuatına aykırı olarak işlenmez.

2.3. ÇEREZLERİ NASIL KONTROL EDERİM?

İnternet sitemizi kullanabilmek için çerezleri kabul etmek zorunda değilsiniz fakat bu durumda kullanıcı deneyiminizin kalitesi düşebilir.

Çerezleri silebilir veya internet tarayıcınızı çerezleri engelleyebilecek şekilde ayarlayabilirsiniz fakat bu halde internet sitemizde yer alan bazı hizmetler olması gerektiği gibi çalışamayabilir.